

## HALAMAN PENGESAHAN

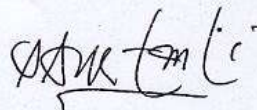
### PENGARUH PERUBAHAN PELAYANAN KESEHATAN RSUD DR. MOEWARDI KOTA SURAKARTA TERHADAP PEMANFAATAN LAHAN KOMERSIAL DI SEKITARNYA

Oleh:  
Nofa Yuniary  
NIM. 10612032

Telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Tugas Akhir Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Fakultas Teknik Universitas Sebelas Maret Surakarta dan dinyatakan LULUS dalam Sidang Tugas Akhir pada tanggal 26 April 2017

Menyetujui,  
Surakarta, 10 Mei 2017

Pembimbing I



Murtanti Jani Rahayu, ST., MT  
NIP. 19720117200003 2 001

Pembimbing II



Rufia Andisetyana Putri, S.T., M.T.  
NIP. 19831213 201404 2 002

Mengesahkan,

Kepala Program Studi  
Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas Teknik UNS



Ir. Soedwihajono, M.T.  
NIP. 19620306 199003 1 001

## PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Nofa Yuniary  
NIM : I0612032  
Program Studi : Perencanaan Wilayah dan Kota

Menyatakan bahwa Tugas Akhir saya yang berjudul “PENGARUH PERUBAHAN PELAYANAN KESEHATAN RSUD DR. MOEWARDI KOTA SURAKARTA TERHADAP PEMANFAATAN LAHAN KOMERSIAL DI SEKITARNYA” ini benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Selain itu, sumber informasi yang dikutip dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam daftar pustaka

Apabila pada kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan Tugas Akhir ini hasil jiplakan, saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan saya sesuai dengan peraturan yang berlaku

Surakarta, 10 Mei 2017

Yang Membuat Pernyataan



Nofa Yuniary  
NIM. I0612032

## **ABSTRAK**

### **PENGARUH PERUBAHAN PELAYANAN KESEHATAN RSUD DR. MOEWARDI KOTA SURAKARTA TERHADAP PEMANFAATAN LAHAN KOMERSIAL DI SEKITARNYA**

Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi merupakan rumah sakit pemerintah berskala nasional yang disediakan oleh pemerintah Provinsi Jawa Tengah di Kota Surakarta. Setelah ditetapkan menjadi rumah sakit kelas A pada tahun 2007, Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi mendorong masyarakat untuk melakukan pelayanan kesehatan. Kegiatan utama pada suatu kawasan akan diikuti oleh berkembangnya kegiatan lain sebagai kegiatan pendukung. Rumah sakit adalah salah satu jenis kegiatan utama yang tentunya dapat memberikan dampak terhadap kawasan sekitarnya. Lahan dengan kegiatan komersial tumbuh di sekitar rumah sakit, seperti indekos, warung makan, pertokoan, dan jasa komersial lainnya yang berdampak kepada perubahan kawasan di sekitar rumah sakit. Permasalahan dalam penelitian ini adalah adanya pemanfaatan lahan komersial di sekitar rumah sakit yang dipengaruhi oleh adanya perubahan pelayanan kesehatan Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh perubahan pelayanan kesehatan Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi terhadap pemanfaatan lahan komersial di sekitarnya. Metode yang digunakan adalah deduktif dengan teknik analisis deskripsi eksplanatif. Data yang diperoleh merupakan hasil dari observasi di lapangan, wawancara kepada responden, dan studi dokumen. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa pelayanan kesehatan Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi berubah dan perubahan mengalami peningkatan di tahun 2016. Hal ini sebanding dengan pemanfaatan lahan komersial di sekitar Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi yang juga mengalami peningkatan lahan komersial dari tahun sebelumnya sehingga disimpulkan bahwa pelayanan kesehatan yang ada di Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi mempengaruhi perubahan pemanfaatan lahan komersial di sekitar kawasan karena keduanya mengalami perubahan yang meningkat.

**Kata kunci:** *perubahan pelayanan kesehatan, pemanfaatan lahan komersial*

## ABSTRACT

### THE EFFECT OF RUMAH SAKIT UMUM DAERAH DR. MOEWARDI'S HEALTH SERVICE CHANGE IN SURAKARTA TO THE UTILIZATION COMMERCIAL LAND AROUND IT

**Abstract:** *Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi is a national scale-hospital provided by Central Java provincial government in the city of Surakarta. Assigned as a class hospital in 2007, Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi led the citizen to have health service. The main activity of the district will be followed by the other development of the second activity. Hospital is one kind of main activities that can give impact to surrounding environment. Commercial activity area which is grow up around the hospital, such as boarding house, food court, convenience store and the other commercial services, gives impact to the sector's revolution around the hospital. The issues in the research is the other utilization of the commercial area around the hospital which is effected by the change of health service of Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi. This research aimed to find out the effect of Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi's health service change to the utilization commercial area around the hospital. The method used is deductive-explanative descriptive analysis technique. The data collected is a real observation, respondent interview and document-based data. The result of the research shows that the service of Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi is increasingly change by the years. It equals with the utilization of the commercial area around Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi which is also increasing the commercial area so it can be concluded that the health service in Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi gives impact to the utilization of commercial area around because both changes that increased.*

**Keywords:** *development of health services, commercial land use change*

